



33724 Családi ház



Ár: 204 486 000 Ft

Hasznos alap		200 m ²	
Telekméret		1680 m ²	
Szobák	4	Konyha	1
Fürdőszobák	2	Tároló	1
Nappali	1	Emelet	2
Épült		2009	
Felújítva		2023	
Balatontól		5,2 km, 8 min.	
Hévízi tófürdőtől		4,8 km, 10 min.	
Energia osztály			

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Kandallóról központi fűtés
- Kiemelkedő minőség
- Napelem
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Eladó egy gyönyörű, 2009-ben épült téglaház, amely teljes felújításon esett át, és modern technológiai megoldásokkal van felszerelve. Az ingatlan kiemelkedő jellemzői: Okos otthon rendszer: A műszaki berendezések telefonról irányíthatóak. Biztonsági kamera: Külső kamerarendszer garantálja a biztonságot. Szigetelés: Kiváló szigeteléssel rendelkező téglaház építésű ház. Tető: Cserép fedés biztosítja a tartósságot. Fenntarthatóság: Napelemes rendszer csökkenti az energiaszámlákat. Parkolási lehetőség: Két garázs és egy részben térévezett udvar áll rendelkezésre. Biztonsági kapuk: Elektromos garázs- és kertkapu a kényelmes bejárás érdekében. Fűtésrendszer: Elektromos kazán, padlófűtés a földszinten és radiátorok az emeleten. Kandalló: A nappaliban található kandalló fűtéssel az egész ház fűthető. Klimatizálás: Az ingatlan klimatizált a nyári hónapok kényelméért. Modern konyha: Beépített AEG gépekkel felszerelt, stílusos konyhabútor. Hálószobák: Minden hálószobához saját gardrób tartozik. Kert: Rendezett kert, ideális hely a pihenésre és szabadidős tevékenységekre. Elhelyezkedés: Csendes zsákutcában, mind Keszthely, mind Hévíz pár perc távolságra elérhető. Berendezés: Az ár magában foglalja a bútorokat is, így azonnal költözhető. A ház ideális választás családoknak, akik keresnek egy kényelmes, modern, és jól megközelíthető otthont.