



## 5561 Lakás



**Ár: 49 990 000 Ft**

Hasznos alap **81 m<sup>2</sup>**

Szobák	2	Konyha	1
Fürdőszobák	2	Tároló	1
Nappali	1	Emelet	2

Épült **2015**  
Balatontól max. **7.2 km, 11 min.**  
Hévízi tófürdőtől max. **0 km, 0 min.**  
Energia osztály **A**

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek
- Víz közeli

A Hévízi Termáltótól 8-10 percnyi sétára épül az exkluzív lakópark 'Lotus Residence'. Egyedülálló helyszín – Minőség és kényelem A társasház-együttes 'Lotus Residence' Hévíz legvonzóbb lakónegyedében, csendes zsákutcában fekszik. Nyugodt környezet és a belváros közelsége tökéletes feltételt biztosítanak a minőségi életérhez. Infrastruktúra 700 méteren belül található számtalan üzlet, étterem, kávézó, valamint Hévíz sétálóutcája, a Termáltó, orvosi és fogorvosi rendelők, beauty- és wellness lehetőségek. Építészet és felszereltség Modern építészet, letisztult homlokzati látkép, átgondolt alaprajzok és stílusos színválasztás jellemzi a Lotus Residence lakóparkot. Energiatakarékosság, kényelem (pl. lift) és igényes belső kialakítás (pl. márványpadló, fa parketta, padlófűtés, stb.) teszik teljessé a Lotus-konceptiót. Autóbeállók Minden lakáshoz saját parkoló tartozik, a lehető legközelebb a házhoz, zárt területen belül. Leírás: - tetőtéri, galériás lakás 98,8 m<sup>2</sup> összterülettel, ebből terasz 14,36 m<sup>2</sup> - lifttel megközelíthető - déli fekvés - márványborítású nappali, amerikai konyha és étkező - faparkettás hálószoba - igényesen berendezett fürdőszoba - gardrób szoba - déli tájolású tetőterasz 14,36 m<sup>2</sup> - csigalépcsőn megközelíthető galéria - faburkolatú szoba a galérián - igényes fürdőszoba a galérián - műanyag ablakok 3 rétegű üvegezéssel - elektromos redőny a nappaliban - padlófűtés - parkolóhely közvetlenül a ház mellett - riasztó- és légkondicionáló berendezés kiépíthető - közös kerékpártároló (házanként) - saját víz-, villany-, gázóra