



9008 Lakás



I. emelet
1/02 Lakás
51.33 m²

Ár: 38 920 000 Ft

Hasznos alap	49,85 m ²
Szobák	1
Fürdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Épült	2019
Balatontól max.	7.2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől max.	0 km, 0 min.
Energia osztály	

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Falfűtés
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Lift

Panorámás

- Teremgalazs
- Jermál fürdő a közelben
- Lüzlet lehetőség
- Víz közeli

LAKÁS HELYSÉGEI Helyiség neve, burkolat (terület): előtér, greslap (4.26 m²) fürdő, greslap (5.37 m²) nappali + konyha, parketta + greslap (24.28 m²) hálószoba, parketta (15.94 m²) MŰSZAKI TARTALOM A lakások fűtését, hűtését a legkorszerűbb hőszivattyúk biztosítják, amellyel jelentős, akár 30-40%-os megtakarítást érhetünk el a kazános rendszerekhez képest. A fal fűtés/hűtés és a hideg burkolatú, vizes helyiségek padlófűtése helyiségenként szabályozható. Az épület kármérlegét gondosan megfigyelt. A külső nyílászárók energia hatékony, minősített, fokozott légzárású ajtók 3 rétegű üvegezésű ajtók MABISZ minősített tok és szárnykeretben lévő egyedi gyártású biztonsági betétes ajtók. Az alap kialakítás részét képezi a burkolatok szaniterek, csaptelepek kivitelezése. Minden fürdőszoba épített zuhanyzóval, részösszefolyóval, törölközőszárítós radiátorral készül. Lehetőség van bútorozott lakás vásárlására egyedi ajánlatkérés alapján.