



33811 Családi ház



Ár: 45 310 000 Ft

Hasznos alap	57 m ²
Telekméret	943 m ²
Szobák	1
Füüdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Tároló	1
Szintek	1
Épült	1950
Felújítva	2023
Energia osztály	

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Fa tüzelésű központi fűtés

Eladó egy rendezett kis faluban, csendes mellékutcában található családi ház, amely ideális otthon nyújt békés vidéki környezetre vágyóknak. Az ingatlan vegyes falazatú, jó állapotban van, és modern komfortot biztosít a tulajdonos számára: az áram, az ivóvíz, a szennyvíz hálózat, valamint az üvegszálas internetkapcsolat kiépített. A ház H tarifás és háromfázisú elektromos áram ellátással rendelkezik, mely megbízható és kényelmes működést garantál. A fűtést vízteres vaskályha biztosítja, mely hatékony és hangulatos megoldást nyújt a hideg napokra. A 12 m²-es terasz tökéletes helyszín a pihenésre, kikapcsolódásra és családi összejövetelekre. A nagy, egyenes telek lehetőséget ad kisebb gazdálkodásra, kertészkedésre vagy szabadidős tevékenységekre, így minden adott a nyugodt élethez. A környék egyik kedvelt kikapcsolódási lehetősége a közeli horgásztavak, például Zalaszentmihály környékén, ahol pontyot, keszeget, amurt és csukát is foghatnak a horgászok. Ezek a tavak ideálisak pihenésre, természetközeli kikapcsolódásra, akár családdal vagy barátokkal egyaránt. Ez a ház kiváló választás mindazok számára, akik nyugalmat és természetközeli életet keresnek.