



## 55278 Wohnung



**Preis: 368 020 €**

Wohnfläche

67 m<sup>2</sup>

Zimmer 2

Küche 1

Badezimmer 2

Abstellraum 1

Wohnzimmer 1

Stockwerke 1

### Besonderheiten

- 3-lagige Fenster
- Elektrische Rollläden
- Erstklassige Qualität
- Fußbodenheizung
- Immobilien in Hévíz
- Luft-Luft-Wärmepumpe

Im Herzen von Hévíz, in exklusiver Lage, bieten wir eine hochwertig ausgeführte, stilvoll eingerichtete Wohnung zum Verkauf an, die vollständig möbliert und sofort bezugsfertig ist. Die Wohnung besticht durch moderne, helle und großzügige Räume, die durch die Wärmepumpen-Fußbodenheizung und Deckenklimatechnik sowie die energiesparenden Fenster mit Dreifachverglasung höchsten Komfort bieten. Die Immobilie verfügt über zwei vollständig separate Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC, während die Küche zusammen mit dem Wohn- und Essbereich einen offenen, lichtdurchfluteten Wohnraum bildet. Vom Wohnzimmer gelangt man direkt in den eigenen Garten, dessen Pflege bereits in den Nebenkosten enthalten ist. Zur Wohnung gehört außerdem ein eigener Stellplatz, der den Alltag besonders bequem macht. Die Immobilie ist ideal sowohl für langfristiges Wohnen, als Ferienwohnung oder als Investition, da sie sofort sowohl für Kurz- als auch Langzeitvermietung geeignet ist. Diese Premium-Wohnung vereint modernen, komfortablen Lebensstil mit einer sicheren Investitionsmöglichkeit im Zentrum von Hévíz.