



66179 Üzleti ajánlat



Ár: 575 575 000 Ft

Hasznos alap 523 m²
Telekméret 519 m²

Tulajdonságok

- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Lift
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek

Kivételes befektetési lehetőség Hévíz belvárosában – kétszintes üzletház eladó Eladásra kínálunk egy sokoldalúan hasznosítható, frekvenciált elhelyezkedésű üzletházat Hévíz belvárosában. Az ingatlan kiváló választás kereskedelmi, szolgáltatói vagy akár befektetési célra is, köszönhetően nagy alapterületének és jól tagolt kialakításának. Főbb jellemzők: Földszint (281 m²): Tágas, utcafronti, kirakatablakos üzlethelyiség, amely kiváló láthatóságot és megközelíthetőséget biztosít. Ebből nyílik egy külön bejáratú, 44 m²-es üzlet, amely második bejáratral is rendelkezik – ideális bérbeadásra vagy külön tevékenység kialakítására. Emelet (233 m²): Nagy alapterületű, egybefüggő üzlettér, amely igény szerint könnyen alakítható. Műszaki adottságok: központi gázfűtés elektromos fűtési lehetőség személylift az emelet kényelmes megközelítéséhez Az ingatlan elhelyezkedése és adottságai révén kiválóan alkalmas üzletközpont, bemutatóterem, egészségügyi vagy wellness szolgáltatás, iroda, illetve egyéb kereskedelmi tevékenység kialakítására.