



## 33683 Családi ház



**Ár: 264 900 000 Ft**

Hasznos alap	350 m <sup>2</sup>
Telekméret	420 m <sup>2</sup>
Szobák	8
Fürdőszobák	4
Nappali	1
Konyha	1
Tároló	1
Emelet	2
Épült	1991
Felújítva	2020
Balatontól	7,2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől	0 km, 0 min.
Energia osztály	

### Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Dupla garázs
- Hévízi ingatlan
- Napelem
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Eladó egy családi ház Hévízen, amelyben napelemes rendszer is található. A házban több hálószoza, kényelmes nappali, modern konyha és fürdőszoba is helyet kapott. A napelemes rendszer segítségével az energetikát hatékonyan lehet használni, így csökkenthető a fenntartási költségek. Az exkluzív bútorok és csillárok a luxus kiegészítők, amelyeket a tulajdonos saját ízlése és stílusa szerint választott ki a házba. Ezek a kiegészítők nem képezik az ingatlan vételárát, de alku tárgya lehetnek. Az ingatlan teljes elektromos hálózatát felújították, így biztosítva a biztonságos és megbízható elektromos ellátást. A vízvezeték és gázcsőrendszer is teljesen új, így nem kell aggódnia a lehetséges szivárgások miatt. A fűtésrendszer korszerű és hatékony, így az ingatlan könnyen és gazdaságosan fűthető. A családi ház alsó részében elhelyezkedő wellness részleg kényelmes és privát környezetet biztosít, ahol együtt élvezheti a család minden tagja a kényeztető szolgáltatásokat. Összességében a felújításnak köszönhetően az ingatlan teljes infrastruktúrája frissítve lett, így Önnek már csak használnia kell.