



## 33703 Családi ház



**Ár: 305 250 000 Ft**

Hasznos alap	142 m <sup>2</sup>
Telekméret	1500 m <sup>2</sup>
Szobák	4
Fürdőszobák	2
Nappali	1
Konyha	1
Épült	2019
Balatontól	0 km, 0 min.
Hévízi tófürdőtől	11,7 km, 17 min.
Energia osztály	

### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Balatoni ingatlan
- Bevásárló terület a közelben
- Víz közeli

Üdvözljük álmai balatoni házában! Ez a szinte új gyöngyszem egy csendes utcában található, csupán néhány száz méterre a festői vonyarcvashegyi vízparttól. Kényelmes és technikai szempontból felszerelt élet várja az ingatlan új tulajdonosát, vásárlási lehetőségekkel és első osztályú éttermekkel a közvetlen közelében. A világos nappalin keresztül a nyitott konyha és praktikus kamra érhető el. A kiváló minőségű Bosch készülékek kifinomult dizájnt tükröznek. A 15 kW-os kandalló és gázfűtés melegt teremt és tiszta otthonosságot sugároz. A négy tágas hálósobával és két elegáns fürdőszobával rendelkező ház bőséges helyet kínál az egész családnak és vendégeinek. A ház minőségi berendezése nem hagy kívánnivalót maga után. Egyedi bútorok, minőségi fapadló és olyan technikai finomhangolások, mint a szabályozható lámpák, a zenei funkciók és az elektromosan kihúzható nappali kanapé mind a legmagasabb szintű életkomfortot biztosítják. A fürdőszobákban padlófűtés van. A teljes berendezés a házban marad. A nappaliból közvetlenül elérhető a tágas, 67 m<sup>2</sup>-es fedett terasz, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a pálma- és fügefás kertre. Maga a kert öntözőrendszerrel van felszerelve, és egy külön kerti fészert további tárolóhelyet biztosít a kerti kellékeknek. Az előkészített medencecsatlakozás lehetővé teszi saját medence telepítését is. A száloptikás internet az utcán is elérhető, és biztosítja a gyors internetezést és munkavégzést. A kívülről megközelíthető tetőtér további tárolóhelyet és