



44060 Üzleti ajánlat



Ár: 330 000 000 Ft

Hasznos alap 1070 m²
Telekméret 85000 m²

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Finn szauna
- Közvetlen vízparti
- Vegyes tüzelésű központi fűtés

Balatontól 83 km, 89.2 min.
Hévízi tófürdőtől 79.3 km, 73 min.
Energia osztály

Őrség egyik legkedveltebb, működő étterme a BEREK HALÁSZKERT , (mely kb. 350 m²-en 86 vendéghely + 50 vendéghely kerthelyiségben fogadható) és a körülette lévő épületek mely közel 20.000 m² belterületén, egy 200 m²-en Családi ház, 50 m²-en Vendégház két szinten, 150 m²-en Élelmiszer csomagoló üzem, 100 m²-en Melléképület, 220 m²-en Hűtőház és egy 2700 m²-es halastó is található. Ezen területekhez még hozzá tartozik egy 25.000 m² Rét és 40.000 m² Szántóföld művelten. A fentiekben felsorolt egységek jelenleg is üzemelnek és bevételt hoznak. Eladási ára: 330.000.000 Ft Környéke: Az Őrség és a vele szomszédos Vendvidék, a Kerka-völgye csalogatja a természetkedvelőket. A Vadása tó, Borostyán-tó, a máriaújfalusi Hársas-tó, a Berek halastavacskaí és a bajánsényei nagy víztározó várja a csónakázást, fürdést, horgászatot és a lovaglást kedvelőket. Velemérvölgy, Magyarszombatfa az ország egyik legnagyobb fazekasközpontja. Jellegetes formái, mázai, diszítványei teszik egyedivé az itt készült őrségi kerámiákat, melyek az étterem kedvenc díszítőelemei.