



## 55197 Lakás



**Ár: 93 610 000 Ft**

Hasznos alap		44 m <sup>2</sup>	
Szobák	1	Konyha	1
Fürdőszobák	1		
Nappali	1		
Épült		2021	
Balatontól		0 km, 0 min.	
Hévízi tófürdőtől		7,2 km, 11 min.	
Energia osztály			

### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Balatoni ingatlan
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Víz közeli
- Yacht Club a közelben

Keszthely egyik legkeresettebb, csendes területén, néhány száz méterre a Balatontól, a Jachtkikötőtől és a belvárostól, eladó egy prémium minőségű földszinti lakás. Az ingatlan 44 m<sup>2</sup> alapterületű, és igényesen beépített szekrényekkel, bútorokkal várja új tulajdonosát. Az otthonhoz teljesen rendezett kertkapcsolat tartozik, amely délnyugati fekvésének köszönhetően napfényes és világos. A lakás tartalmaz egy tágas amerikai konyhás nappalit, egy kényelmes hálószobát és egy gardrób. A nyugodt, 11 m<sup>2</sup>-es fedett terasz tökéletes helyszín a pihenéshez. Az ingatlan további előnyei közé tartozik a saját parkoló, az automata öntözőrendszer, valamint a robotfűnyíró, amelyek megkönnyítik a mindennapokat. A modern padlófűtés helyiségenkénti termosztáttal szabályozható, míg a hűtő-fűtő klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet az év minden szakában. Az elektromos redőnyök és a beépített rovarvédelem pedig a maximális kényelmet és biztonságot nyújtják. Ez a lakás tökéletes választás azok számára, akik értékelik a minőséget és a kiváló elhelyezkedést!