



66071 Üzleti ajánlat



Ár: 329 188 000 Ft

Hasznos alap	540 m ²
Telekméret	823 m ²
Szobák	8
Fürdőszobák	8
Nappali	8
Konyha	8
Tároló	2
Emelet	3
Épült	2005
Balatontól	7,2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől	0 km, 0 min.
Energia osztály	

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek

BEFEKTETŐKNEK AJÁNLOTT HATLAKÁSOS TÁRSASHÁZI! HÉVÍZ KÖZPONTI RÉSZÉN, A PIHENNI ÉS GYÓGYULNI VÁGYÓK SZÁMÁRA, CSALÁDIAS HANGULATÚ, MEDITERRÁN STÍLUSÚ, EGÉSZ ÉVBEN ÜZEMELŐ, TÓ KÖZELI APARTMANHÁZ, AMELY A TULAJDONLAPON TÁRSASHÁZKÉNT SZEREPEL, CÉGGEL EGYÜTT VAGY CÉG NÉLKÜL IS, ELADÓ! A 2005-ben készült épület együttesen nyolc 2+2 férőhelyes 40 nm-es apartmanból (külön hálószobával) áll. Minden apartman klímatisztított, felszerelt konyhával, zuhanyzószobával, hűtőszekrényvel, okos tv-vel, erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. Az alsó és a felső szinten a két középső apartman összenyitható, így lesz a nyolc apartmanból hat lakás. Az épület téliesített, lakórészei radiátorokon keresztül, wellness részlege padlófűtésen keresztül temperált. Az energiaellátást napelemrendszer segíti. Külső falai szigeteltek, a téglából épített és cserépfedéssel ellátott épület folyamatosan karbantartott. A WELLNESS részleg külön épület részben kapott elhelyezést, hogy a páras levegő ne zavarja a vendégeket. Itt pezsgőfürdő, szauna, futópálya áll rendelkezésre. Ezen a szinten helyezkedik el egy közösségi helyiség, amely konferencia teremnek, esetleg rendezvény lebonyolítására alkalmas. A kiszolgáló helyiségek, raktárak, gépház, szintén ezen a szinten található. Az udvaron fedett medence, külön egy kisebb a gyermekek számára. Zárt parkoló, a kertben elhelyezett napozóágyak a vendégek kényelmét szolgálják. A tulajdonlapon