



## 713 Családi ház



**Ár: 380 031 000 Ft**

|                   |                      |        |   |
|-------------------|----------------------|--------|---|
| Hasznos alap      | 470 m <sup>2</sup>   |        |   |
| Telekméret        | 19872 m <sup>2</sup> |        |   |
| Szobák            | 8                    | Konyha | 1 |
| Füldőszobák       | 7                    | Tároló | 3 |
| Nappali           | 1                    | Emelet | 3 |
| Felújítva         | 2000                 |        |   |
| Balatontól        | 14,2 km, 15 min.     |        |   |
| Hévízi tófürdőtől | 16 km, 22 min.       |        |   |
| Energia osztály   |                      |        |   |

### Tulajdonságok

- Balatoni ingatlan
- Diszkrét ingatlan
- Dupla garázs
- Golfpálya a közelben
- Kiemelkedő minőség
- Közvetlen vízparti
- Lift
- Termál fürdő a közelben
- Üzleti lehetőségek
- Víz közeli

Természetvédelmi területen, közvetlen vízparti "horgász-és vadászparadicsom" eladó. Az ingatlan a Kis-Balaton szívében található. Az ingatlan magánrezidenciának, valamint a vendégszobák száma miatt - fizető vendéglátás keretén belül - vendégek fogadására is kiválóan alkalmas. Lift, klíma, saját áram-transzformátor. Az ingatlan déli teraszán úszómedence, akvárium a ház alatt kapcsolatot tartva 280 cm mélyen a Zala folyóval, fűt kút, termálkút, horgászto.