

55209 Lakás

Exclusive Immobilien
H-8380 Hévíz, Jókai utca 16.
Mobil: (+36) 30 246 0032
Mobil: (+36) 30 216 2474
Telefon: (+36) 83 540 444
Email: vaexclusive@hevizimmo.com
Web: <https://exclusive-immo.hu>



Ár: 359 000 000 Ft

Hasznos alap 128 m²

Szobák	3	Konyha	1
--------	---	--------	---

Fürdőszobák	2	Tároló	1
-------------	---	--------	---

Nappali	1	Szintek	4
---------	---	---------	---

Épült 2023

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Balatoni ingatlan
- Balatonra panorámás
- Bevásárló terület a közelben
- Infra száuna
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Padlófűtés
- Panorámás
- Víz közelé
- Yacht Club a közelben

PENTHOUSE – Luxus a legfelső szinten | Új építésű, ötcsillagos minősítésű lakás teljes berendezéssel és exkluzív extrákkal Eladó egy egyedülálló adottságokkal rendelkező penthouse lakás, amely a 2024 augusztusában átadott, újépítésű társasház teljes 4. emeletét foglalja el – közvetlen liftkapcsolattal, így a bejutás teljesen privát és diszkrét. A lakás kialakítása és felszereltsége prémium életérzést nyújt, legyen szó állandó otthonról vagy reprezentatív nyaralóról. Főbb jellemzők: • Nincs közvetlen szomszéd – a teljes emelet az Öné • Egyedi belsőépítészeti megoldások: változó belmagasság, tördelten kialakított mennyezetek • Minőségi enteriőr: olasz bútorok, Tom Tailor ágybetétek, egyedi gyártású szekrények, elegáns szönyegek és fali képek • Teljesen bútorozott és gépesített: 4 TV, borhűtő, italhűtő, távcső, mosógép, szárítógép, vízlágyító, konyhai kisgépek stb. • Dolgozások Mac számítógéppel, nyomtatóval • Háromrétegű nyílászárók, UV-szűrős fóliázott ablakok, blackout textilredőnyök, szúnyoghálók Különlegességek, amik igazán kiemelik: • Tágas, napfényes terasz: 4 személyes masszázsmedence, infra száuna, magas minőségű kültéri bútorok, függőfotel • Közösségi medence a társasházban • Önálló A++ energiahatékonyságú hőszivattyús rendszer, padlófűtés és csendes fan-coil berendezések • Külön hőszivattyús melegvíztárolók • Mozgáskorlátozottak számára is könnyen használható kialakítás • Wi-Fi, TV-előfizetés, ötcsillagos szállásminősítés Ez a penthouse nem csupán lakás – életstílus. Egy ritka lehetőség azoknak, akik a kompromisszummentes luxust keresik egy modern, még sosem használt